

ЖИТЕЛЕЙ НАШЕГО РАЙОНА ХОТЯТ ЗАДУШИТЬ СТРОИТЕЛЬСТВОМ

В Екатеринбурге я живу с самого детства, моим любимым районом остается поселок «Семь ключей». Его название произошло от родников, которых в этом районе было 7. За водой к этим родникам люди ездили из всех уголков города, но даже в моем детстве их уже было не семь, а два. Теперь уже единственный доживает последние годы. Район всегда был самым чистым. Рядом было два парка. Я часто гуляла там. Но за последние 5 лет наши депутаты решили, что пора зелень вырубить. В прошлом году убрали одну парковую зону и начали там строительство многоэтажного дома. Люди начали писать заявления. Но спасти этот небольшой кусок природы не удалось. Дом продолжают строить. Прошел всего один год, а районные управленцы планируют убрать и второй парк. Но это будет просто катастрофой! Это уже достаточно большой парк с сотнями деревьев и кустарников! И это практически единственное место, куда родители могут вечером вывести своих детей на прогулку. Ведь даже детские площадки рядом с новостройками заливают асфальтом, только для того, чтобы кто-то смог поставить свою машину. Детские площадки даже в план строительства не входят! Возле домов нет ни одного деревца,- только бетон и асфальт. Чем будут дышать дети?. Жители написали петицию депутату. Он сказал, что «парк является опасной зоной»(...) Но ведь убийства совершаются повсюду! И это происходит явно не по той причине, что деревья растут поблизости, а потому что много неработающей молодежи, которой себя нечем занять. И эта проблема уже стала одной из самых насущных! Но никто ее не решает и никто меня не убедит, что в этом виноват сосновый парк! Главная причина: надо поставить очередной многоэтажный дом. Но ведь у нас масса старых домов! Но они почему-то не вызывают желания у нашего руководства их снести и выстроить новые дома. Гораздо проще вырубить лес и залить все бетоном!

Adapté de GAZETA.RU, septembre 2008

Не надо роскоши

Кризис заставит столичную подземку измениться до неузнаваемости

(...)Начальник Московского метрополитена Дмитрий Гаев подчеркнул, что, несмотря на экономические проблемы, метро в столице будет строиться. (...). От планов строительства большого числа других станций никто не отказывается, правда, новые объекты будут не такими роскошными. (...)

В волнах кризиса уже давно утонули все «островки безопасности». Москва не стала исключением - доходная часть столичного бюджета сокращается, вынуждая город отказываться от некоторых запланированных расходов. Как долго это будет продолжаться, определенно сказать, к сожалению, пока не может никто. Но мегаполис, похоже, готовится к тому, что трудности быстро не уйдут. По крайней мере, (...) планы развития метрополитена предполагают «оптимизацию» строительства на ближайшие четыре года. В противном случае их реализацию придется сильно отодвинуть.

Судя по количеству новых названий, обещанная оптимизация не планируется жесткой. В самом деле, власти, похоже, собираются экономить не на количестве, а на качестве. (...)для снижения себестоимости строительства метро в ближайшие два года будут разработаны типовые проекты станций. Одновременно (...) город намерен урезать затраты на декорирование. Также вполне возможен отказ от использования эскалаторов на станциях неглубокого заложения. Их предполагается заменить на вертикальные лифты- подъемники. Такая практика действительно давно используется в Европе - там на лифтах спускаются и поднимаются инвалиды. Как это будет выглядеть у нас -большой вопрос: инвалидам и старикам в Москве в последнее время все реже уступают места даже в вагонах.

То, что Москва пока не собирается отказываться от развития подземки - без всяких натяжек хорошо. Однако опрошенные экономисты в один голос предупреждают: осуществление планов напрямую зависит от наполняемости городского и федерального бюджетов. А вот с этим из-за кризиса могут быть большие проблемы. И если придется урезать какие-то социальные программы, то «подождать», скорее всего, в первую очередь придется именно метро. Во всяком случае, (...) уже прозвучали опасения «долгостроя на десятки лет».

Adapté de Новые известия, mars 2009

НЕЧЕМ ПЛАТИТЬ ЗА КВАРТИРУ - БЕРИ В РУКИ ШВАБРУ

Раз в неделю, в свой выходной, Антонина Колыванова из Балтийска, что под Калининградом, наводит порядок на всех площадках и лестничных маршах своего подъезда. Так она отрабатывает квартплату за свое скромное двухкомнатное жилье в пятиэтажке.

Вместе со снижением уровня жизни собираемость квартплаты в области только за январь сократилась более чем на треть. Это заставило управляющие компании в регионе искать новые, а точнее, хорошо забытые старые методы взаимодействия с жильцами.- Мы не ждем, пока люди станут должниками, перестанут платить, перейдут в категорию "злостных", а предлагаем всем желающим отработать в своем же доме текущий платеж, - поделился своим ноу-хау директор компании из Балтийска.

В перечень предлагаемых работ не входит труд, требующий специальной квалификации. Зато вакансии дворника и уборщика лестниц заполняются хорошо.

«Ежемесячная зарплата за четыре уборки моего подъезда - шестьсот рублей, - привела "Известиям" нехитрую калькуляцию жительница Балтийска.- Тариф за содержание моей квартиры - чуть меньше. Если я исполню свои обязательства, эту сумму компания внесет за меня». Соседи довольны, знают, кто убирает, а значит, на карту поставлена не только зарплата, но и авторитет Антонины в родном подъезде.

«Вот соседка снизу позже сообразила, - не без гордости за собственную оперативность похвасталась техничка по совместительству. - Теперь моет соседний подъезд. Там тоже все знакомые, но все рано не то»(...). Сегодня должность уборщицы в Балтийске среди желающих не тратить дополнительные средства из семейного бюджета пользуется большой популярностью.

«Нам несколько учительниц вчера написали заявления и одна работница библиотеки, -констатирует Александр Гергерт. - Есть работа и для мужчин. Это уборка подвалов и чердаков». Плохо, что такими работами невозможно покрыть стоимость отопления. Ведь в Балтийске, где средняя температура зимы плюс 1 градус, чиновники насчитали тариф на тепло в 55 рублей за квадратный метр в месяц, как на Крайнем Севере. Энергетики пока не предлагают потенциальным должникам вакансий.

Adapté de Kaliningrad.net, Известия, mars 2009

ДОЯТ РОССИЮ

Как плевок в лицо простым россиянам в последние дни звучат новости: один олигарх докупил акций иностранного футбольного клуба, другой приобрёл гигантскую виллу в Америке за 100 млн. долларов, третий только на обслуживание четырёх яхт потратил 72 млн. долларов в год. А в целом, (...)только в январе из России за границу утекло 40 млрд. долларов.

Вопрос на самом деле стоит гораздо острее, чем бессовестность отдельных богачей. Дело в том, что (...) именно богатейшие люди России провели закон, по которому подоходный налог для всех одинаковый — 13% (...). Но самое главное — олигархи создали такую систему законов, по которой владельцами крупнейших национальных предприятий и месторождений России могут быть никому не известные маленькие фирмочки, зарегистрированные в офшорных зонах. (...) В том, что схема «олигархической дойки России» была создана сознательно, не возникает сомнений. Вначале уход собственников в офшоры преследовал главную цель — «стырить» деньги. И в какой-то момент государство это вроде как осознало. Было возбуждено дело Ходорковского, (...) - уход от уплаты налогов в России (...). Но после этого судебная машина остановилась, и разворовывание средств продолжалось и продолжается в полном объёме.

Дело доходит до абсурда. Очищенные с помощью заграничных офшоров деньги возвращаются к нам в страну в виде... иностранных инвестиций! И только список «крутых иностранных инвесторов» образца Кипра, Люксембурга или Виргинских островов свидетельствует о том, что это те же самые деньги олигархов, которые они вкладывают в... самих себя. Но, когда кризис спутал все карты, олигархи побежали к государству и стали упрашивать погасить долг(...).

«Сейчас не нужно бегать к государству за помощью, — заявил помощник президента Аркадий Дворкович.- Государство помощи не окажет. Мы не будем никого спасать, нужно брать на себя ответственность и решать свои проблемы эффективно».

Хорошо бы эти слова ещё подкрепить более жёсткими и конкретными требованиями по каждому миллиарду, выведенному за границу.

Adapté de АИФ, mars 2009

СУЕТА ВОКРУГ ФРУКТОВОЙ ЛАВКИ

Уличные торговцы готовы бросить свой товар, чтобы не попасться в руки милиционеров. Незаконная торговля давно и серьезно закрепилась на столичных улицах. Продается все: овощи и фрукты, псевдофирменные духи, цветы, женские кофточки. Однако товары далеко не всегда качественны, порой просто опасны для здоровья человека. Корреспондент отправился на рейд с сотрудниками центра по борьбе с правонарушениями.

(...)Около станции метро(...)бойко шла торговля фруктами и цветами. Продавцы не сразу заметили милиционеров. Однако, когда увидели, один из них, бросив свой товар, сразу же ринулся в метро, за ним поспешил один из оперативных сотрудников. Торговец тюльпанами обреченно остался стоять около цветов. «Чей товар? Разрешения на торговлю и документов на цветы у вас, конечно же, нет? Собирайте товар, пройдемте в автобус». - «Начальник, товар не мой, посмотреть за ним попросили, -заученно твердит торговец.- Сейчас попробую хозяйину дозвониться».Дозвонившись, по-видимому, до хозяев, торговец обретает уверенность. «Почему нельзя торговать? Вон палатки цветами торгуют, и я торгую» - возмущается он. Однако ему(...)все-таки приходится собирать товар и отправляться в милицейский автобус.

...Появление милиционеров и задержание не проходит незамеченным для других продавцов. И уже при появлении милиции фрукты и столик, на котором они продавались, собраны и спрятаны. Недалеко от них женщина в переднике. «Фрукты не мои, я за ними просто присматриваю, продавец, как вас увидел, все бросил и попросил присмотреть», - говорит женщина. Однако на требование милиционеров собрать товар и идти в автобус безропотно отправляется за оперативниками(...).

Как рассказал инспектор центра(...), в последнее время подобных точек стало существенно меньше. Инспектор отмечает, что качество продукции зачастую ужасное. «На такие товары чаще всего нет никаких сертификационных документов, поэтому данная продукция будет скорее всего опасна для здоровья москвичей, - говорит он. -Самим продавцам грозит штраф в размере от 1000 до 2000 рублей. Кроме того, предусматривается конфискация товара. Если человек попадался неоднократно на подобном правонарушении, то штраф выписывается уже на сумму 2500 рублей».

Adapté de Независимая газета, mars 2009

Заберите это немедленно

«Человеку свойственно ошибаться», - нередко вздыхаем мы, рассматривая очередную неудачную покупку, только что принесенную из магазина. Однако в спокойной домашней обстановке все эти предметы потеряли свою ценность, и перед незадачливым покупателем встал вопрос о возврате товара в магазин.

Российский потребитель по-прежнему крайне робок в отстаивании своих прав, утверждают эксперты. При этом (...) закон дает покупателям ощутимые привилегии, что подтвердит любой адвокат. (...) Другое дело, что, несмотря на популярность телевизионных юридических шоу, в нашей стране до сих пор царит правовая безграмотность, поэтому некоторые пункты закона «О защите прав потребителей» становятся откровением не только для покупателей, но и для продавцов. Впрочем, за последние несколько лет эксперты отмечают, что дело наконец-то сдвинулось с мертвой точки: потребители все чаще отстаивают свои права через суд, что в свою очередь дисциплинирует владельцев магазинов. (...) Если вы решили вернуть товар в магазин, найдите чек. (...).

Магазин также обязан без лишних разговоров принять обратно бракованный товар, если покупатель не был заранее предупрежден о дефекте. (...) Однако, (...) чтобы получить назад свои кровные, покупателю придется доказать, что изъян возник еще до продажи. «Для этого, скорее всего, потребуется экспертиза» - пояснил юрист. (...) На виртуальную торговлю законы тоже распространяются

Интернет-магазины уже давно стали крупным сегментом отечественного рынка услуг и вполне успешно конкурируют с розничными торговыми сетями. (...) В частности (...) покупателю в момент доставки товара должна предоставляться полная информация о покупке, а также о возможности вернуть ее обратно в семидневный срок без объяснения причин. (...) Однако продавец, (...) не заинтересованный в возврате, порой предпочитает не предупреждать об этой возможности, для верности не печатает на чеке адрес компании. В этом случае закон увеличивает право возврата товара до трех месяцев, а для того, чтобы побыстрее отыскать предприятие-невидимку, специалисты рекомендуют обращаться в налоговую службу.

Adapté de Новые известия, novembre 2008